

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية  
ولاية جانت  
مديرية التجهيزات العمومية  
الرقم الجبائي: 442024000056248 (NIF)

إعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم: 02 / 2026 بعد الإلغاء و التعديل

تسمية العملية: دراسة، متابعة و انجاز متوسطة نمط 6 على مستوى حي 1250 مسكن بإفري، بلدية جانت، ولاية جانت (الأحياء السكنية المدمجة 2025).

صاحب المشروع: مديرية التجهيزات العمومية لولاية جانت.  
تعلن مديرية التجهيزات العمومية لولاية جانت عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا من أجل انجاز متوسطة نمط 6 على مستوى حي 1250 مسكن بإفري، بلدية جانت، ولاية جانت (الأحياء السكنية المدمجة 2025)، موزعة كما يلي:  
✓ القسط الثابت: الجناح البيداغوجي-الإدارة-المخبر-مدرج دورة المياه  
✓ القسط الإشرافي 01 : التهيئة الخارجية- مختلف الشبكات- شبكة الغاز- ملعب معشوشب (ماتيكو)  
✓ القسط الإشرافي 02 : السكنات (5ف1 + 2ف4 + 2ف3)

(أ) القدرة المهنية:

حيازة شهادة التأهيل والتصنيف المهني من الصنف الثالث (03) أو أكثر في مجال البناءات (نشاط رئيسي أو ثانوي).

(ب) القدرة المالية:

تحقيق رقم أعمال  $\leq 50.000.000,00$  دج خلال أفضل ثلاث (03) سنوات من بين الخمس (05) سنوات الأخيرة (من 2021 إلى 2025)، مؤثر من طرف مصالح الضرائب أو مثبت بالحاصلات أو نموذج C20.

(ج) القدرات التقنية:

أن تضم المؤسسة ضمن تعدادها على الأقل:

- رئيس مشروع تقني أو أعلى في مجال البناءات «الهندسة المدنية» أو الهندسة المعمارية.

ملاحظة:

- تُبرّر الوسائل البشرية (التأطير) بكشوف المسار المهني (CNAS).
- لا تُؤخذ الوسائل البشرية المقدمة ضمن ملف الترشيح بعين الاعتبار عند تقييم العرض التقني.
- الوسائل المادية: شاحنة خفيفة أو شاحنة حمولة 1,5 طن أو أكثر.
- ملاحظة: يجب تبرير الوسائل المادية بنسخة من البطاقة الرمادية + تأمين ساري المفعول.
- المراجع المهنية:  
أن تكون المؤسسة قد أنجزت:

- مشروع واحد (01) لبناية بمبلغ  $\leq 60.000.000,00$  دج،  
أو
- مجموع من 2 إلى 4 مشاريع كحد أقصى (بنايات، إعادة تأهيل، تهيئة، ... VRD) بمبلغ إجمالي  $\leq 100.000.000,00$  دج.

ويجب تبرير المراجع بشهادات حسن التنفيذ، أو شهادات الإنجاز، أو شهادات إدارية.

سحب دفتر الشروط: يُسحب دفتر الشروط ابتداء من تاريخ أول نشر للإعلان على العنوان التالي:

مديرية التجهيزات العمومية لولاية جانت مكتب الصفقات - حي إفري - جانت

تكوين العروض

يجب أن تتضمن العروض ثلاثة (03) ملفات مستقلة:

1. ملف الترشيح:
  - تصريح بالترشيح
  - تصريح بالنزاهة
  - القانون الأساسي (عند الاقتضاء)
  - السجل التجاري الإلكتروني + شهادة إيداع الحسابات الاجتماعية بالنسبة للشركات
  - وثائق التفويض
  - شهادة التأهيل (الصنف 03 أو أكثر)

- القدرات المهنية والمالية والتقنية
  - الوسائل البشرية (كشوف) (CNAS)
  - الوسائل المادية مع المبررات
  - المراجع المهنية
- ملاحظة: يجب أن تكون جميع الوثائق صالحة يوم فتح الأظرفة.

### 2. العرض التقني:

- تصريح بالاكنتاب
- مذكرة تقنية
- رزنامة/مخطط الإنجاز
- كل وثيقة مطلوبة بموجب المادة 78 من المرسوم رقم 15-247 المؤرخ في 2015/09/16.
- دفتر الشروط مؤرخ وممضي ومؤشر من طرف المتعهد وفي آخر صفحته عبارة "قرئ وقبل".

### 3. العرض المالي:

- رسالة التعهد
- جدول الأسعار الوحدوية (BPU)
- الكشف الكمي والتقدير (DQE)

### كيفية الإيداع

تُودع العروض تحت ظرف مغلق ومجهول، يحتوي على ثلاثة أظرفة منفصلة (ملف الترشيح - العرض التقني - العرض المالي).

البيانات الواجب ذكرها على الظرف الخارجي فقط:

إلى السيد مدير التجهيزات العمومية لولاية جانت  
 طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا: رقم: 02 / 2026 بعد الإلغاء و التعديل  
 انجاز متوسطة نمط 6 على مستوى حي 1250 مسكن بإفري، بلدية جانت، ولاية جانت (الأحياء السكنية المدمجة 2025).  
 ✓ القسط الثابت: الجناح البيداغوجي-الإدارة-المخبر-مدرج-دورة المياه  
 ✓ القسط الإشرافي 01 : التهيئة الخارجية-مختلف الشبكات- شبكة الغاز- ملعب معشوشب (ماتيكو)  
 ✓ القسط الإشرافي 02 : السكنات(1ف5 + 2ف4 + 3ف3)  
 " لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض "

### الأجال

- مدة تحضير العروض: 10 أيام ابتداء من تاريخ أول نشر.
- آخر أجل لإيداع العروض: آخر يوم على الساعة 12:00 (إذا تزامن تاريخ ايداع و الفتح مع يوم عطلة ، تُمدد إلى يوم عملوالي )
- فتح الأظرفة: في نفس اليوم على الساعة 12:30.
- المكان: مقر مديرية التجهيزات العمومية - مكتب الصفقات العمومية.
- يُدعى المتعهدون لحضور جلسة فتح الأظرفة.