



(الرقم الجبائي 000016001140661)

إعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا
رقم 37 / م. ص / د. ت. م. م. / ع. 2025

يعلن ديوان الترقية والتسيير العقاري للدار البيضاء عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا من اجل انجاز مع جميع هياكل الدولة لمشروع 100 مسكن ترقوي مدعم وسكنات ترقويه حرة مع اشغال الشبكة والطرق (الشبكات الثلاثية) بحي سي سماعيل بلدية بركة الكيفان - ولاية الجزائر

هذا الإعلان موجه إلى المؤسسات او تجمع مؤسسات وطنية عمومية او خاصة المبررة لشروط التأهيل التالية:

قدرات مهنية: مؤسسة عمومية او خاصة لديها شهادة التأهيل والتصنيف المهنيين صنف أربعة (04) أو أكثر مؤهلة في البناء (كشاش رئيسي) والاشغال العمومية او الري (كشاش ثانوي).

قدرات مالية: مؤسسة قد حققت مجموع رقم أعمال أكثر أو يساوي (80 000 000,00 دج) ، خلال السنوات الثلاثة (03) الأخيرة (2022- 2023- 2024).

قدرات تقنية:

المراجع المهنية: المترشح لهذا الإعلان قد حقق أحد الشروط التالية:

- قام بإنجاز مجموع 100 مسكن او أكثر مع جميع هياكل الدولة.
- قام بإنجاز واحد (01) تجهيز عمومي مع جميع هياكل الدولة صنف "ج" او أكثر.

الوسائل البشرية:

يكون من بين عماله رئيس مشروع مهندس معماري او مهندس او ماستر في البناء, لديه خبرة ثلاث (03) سنوات او أكثر.

الوسائل المادية: يجب علي المتعهد تبرير على الوسائل المادية الآتية:

- آلة (01) حفر.
- شاحنة (01) ذات حمولة (10) طن أو أكثر.

في حالة عدم توفر شرط من الشروط المحددة للتأهيل أو الترشح بعد استكمال العرض يلغى العرض تلقائيا.

الوسائل البشرية والمادية التي سمحت لترشح المتعهد لا تأخذ بعين الاعتبار في التنقيط خلال تقييم العرض التقني.

في حالة الترشح على شكل تجمع:

من اجل تبرير التأهل للمترشح على شكل تجمع مؤسسات مؤقت , يؤخذ بالاعتبار قدرات جميع أعضاء التجمع وبهذا أعضاء التجمع ليس عليهم تبرير جميع القدرات المشتركة بشكل فردي مع التقيد بالبند رقم 05 من دفتر الشروط , التجمع يجب ان يكون تضامني

يمكن للمؤسسات المهتمة بهذا الإعلان سحب دفتر الشروط مقابل دفع مبلغ خمسة آلاف دينار (5000 دج) غير قابل للإرجاع والذي يمثل نفقات النسخ لدى:

مديرية ديوان الترقية و التسيير العقاري للدار البيضاء
مكتب سحب دفاتر الشروط و إيداع العروض
حي رابية الطاهر عمارة M5 باب الزوار - الجزائر

يوضع ملف الترشيح، العرض التقني والعرض المالي في اظرفة منفصلة ومقفلة بإحكام و مكتوب عليها تسمية المؤسسة و مرجع طلب العروض و موضوعه، و تتضمن عبارة "ملف الترشيح" أو "عرض تقني" أو "عرض مالي" حسب الحالة، و توضع هذه الاظرفة في ظرف آخر مقفل بإحكام و مجهول و يحمل عبارة

"لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الاظرفة و تقييم العروض"
إعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا
رقم / م. ص / د.ت.م / م.ع / 2025

من اجل انجاز مع جميع هياكل الدولة لمشروع 100 مسكن ترقوي مدعم وسكنات ترقويه حرة مع اشغال الشبكة والطرق (الشبكات الثلاثية) بحي سي سماويل بلدية الكيفان - ولاية الجزائر

حددت مدة تحضير العروض عشرة (10) أيام ابتداء من أول صدور الإعلان في النشرة الرسمية للمتعامل العمومي BOMOP أو الصحافة.

حدد يوم إيداع العروض لأخر يوم من تحضير العروض إلى غاية الساعة 12 سا 00.

إذا توافقت هذا اليوم مع يوم عطلة أو يوم راحة رسمي، يمدد يوم إيداع العروض إلى يوم العمل الموالي.

لجنة فتح الاظرفة و تقييم العروض تجتمع لفتح اظرفة العروض آخر يوم لمدة تحضير العروض ابتداء من الساعة الواحدة زوالا 13 سا 00.

يبقى المتعهدون ملتزمين بعروضهم لمدة تساوي مدة تحضير العروض زائد تسعون (90) يوما ابتداء من يوم فتح الاظرفة.

يعتبر هذا الإعلان كدعوة لكل المتعهدين لحضور عملية فتح الاظرفة.