

إعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم 2025/22

يعلن مدير الوكالة الولائية للتسيير والتنظيم العقاري الحضري لولاية بسكرة عن إجراء عن طلب عروض لغرض:

إجاز التهيئة الخارجية لمشروع 224 سكن ترقوي جماعي بالقرب الحضري الجديد المنطقة الحضرية الغربية بسكرة.

(حصصة الطرقات)

يمكن لكل مؤسسات الاتجاز أو المقاولات المهتمة بطلب العروض هذا، الراغبة في المشاركة، التقدم لسحب دفتر الشروط من الوكالة الولائية للتسيير والتنظيم العقاري والحضري لولاية بسكرة حي الأمل 1000 سكن مقابل مسجد التوبة مقابل 3.000,00 دج، (غير قابلة للاسترجاع).

الشروط المؤهلة للمشاركة محددة كالتالي: طلب العروض هذا موجه لمؤسسات الاتجاز أو المقاولات التي تتوفر فيها الشروط التالية:

01- شهادة التأهيل والتصنيف المهنيين درجة 02 فما فوق في مجال الأشغال العمومية (كنشاط رئيسي أو ثانوي) (سارية المفعول يوم فتح الأظرفة).

02- قامت بانجاز الأشغال المماثلة (حصصة الطرقات) تثبت بتقديم نسخة من شهادات حسن التنفيذ أو الشهادات الإدارية التي ممضية من طرف أصحاب مشاريع عمومية فقط، تحمل نوع الأشغال المنجزة. (تقدم شهادة واحدة على الأقل).
تقديم العروض:

العرض يقدم في 03 أظرفة منفصلة و مغلقة بإحكام، يبين كل منها تسمية المؤسسة و مرجع طلب العروض و موضوعه و تتضمن عبارة "العرض التقني" أو "العرض المالي" أو "ملف الترشيح" حسب الحالة، وتوضع هذه الأظرفة في ظرف آخر مغلقة بإحكام و مغل و يحمل عبارة "لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة و تقييم العروض". وكذلك " طلب عروض رقم 2025/22 مؤرخة في:.....موضوع طلب العروض:".....

أ: يتكون العرض التقني من الوثائق التالية:

دفتر الشروط مملوء - ممضي - مختوم - مؤرخ ، يحتوي في اخر صفحته على العبارة "قرئ و قبل" مكتوبة بخط اليد.
محضر المعاينة الميدانية مملوء - ممضي - مختوم - التصريح بالاكنتاب مملوء - ممضي - مختوم - مؤرخ.
مذكرة تقنية تبريرية مملوءة - ممضاه - مختومة. (وثيقة إحصائية) - دفتر التعليمات الإدارية - ممضي - مختوم - مؤرخ. - دفتر المواصفات التقنية - ممضي - مختوم - مؤرخ.
قائمة الموارد البشرية تثبت بـ: شهادات الانتساب CNAS + الدبلومات بالنسبة للإطارات أو شهادات معادلة في نفس الاختصاصات المطلوبة/ شهادات الانتساب CNAS بالنسبة للعمال، مع قبول عقود ما قبل التشغيل DAIP (سارية المفعول).
قائمة العتاد تثبت بـ:

تثبيت الوسائل المتحركة: بتقديم نسخ من البطاقات الرمادية أو تصريح بالسير مؤقت غير منتهية مدة صلاحيته بالإضافة الى عقود كراء موثقة باسم المؤسسة + شهادة التأمين صالحة يوم إيداع وفتح العروض.
تثبيت الوسائل الأخرى: بمحضر معاينة للمحضر القضائي لم تتجاوز مدة صلاحيته 12 شهرا (ساري المفعول يوم فتح الأظرفة).

ب: يتكون العرض المالي من الوثائق التالية:

رسالة التعهد مملوءة - ممضية - مختومة - مؤرخة، تحتوي على مبلغ العرض. - جدول الأسعار الوحدوية مملوء - ممضي - مختوم - مؤرخ. - التفصيل الكمي و التقويمي مملوء - ممضي - مختوم - مؤرخ. - رزنامة الاتجاز - ممضية - مختومة من طرف المتعهد.

ج- يتكون ملف الترشيح من الوثائق التالية:

- التصريح بالترشيح مملوء - ممضي - مختوم - مؤرخ. - التصريح بالنزاهة مملوء - ممضي - مختوم - مؤرخ. - السجل التجاري الرقمي - القانون الأساسي للشركات مع التعديلات إن وجدت. - الوثائق التي تتعلق بالتفويضات التي تسمح للأشخاص بإلزام المؤسسة (تفويض بالإمضاء، وكالة،). - شهادة إيداع الحسابات الاجتماعية من مركز السجل التجاري (CNRC) لسنة 2024. (بالنسبة للشركات). - ملف الترشيح يحتوي في اخر صفحته على العبارة "قرئ و قبل" مكتوبة بخط اليد.
- القدرات المهنية: نسخة من شهادة التأهيل و التصنيف المهنيين (في مجال الأشغال العمومية كنشاط رئيسي أو ثانوي - الدرجة الثانية فما فوق).
- المراجع المهنية: تقديم نسخة من شهادات حسن التنفيذ أو الشهادات الإدارية التي تثبت انجاز الأشغال المماثلة (حصصة الطرقات) ممضية من طرف أصحاب المشاريع (مؤسسات عمومية فقط)، تحمل نوع الأشغال المنجزة. (تقدم شهادة واحدة على الأقل).

مدة تحضير العروض ومكان ايداعها:

تودع العروض في اليوم الخامس عشر (15 يوم) من تاريخ أول صدور لهذا الإعلان في الصحف اليومية الوطنية أو النشرة الرسمية B.O.M.O.P أو الصحف الإلكترونية ابتداء من الساعة الثامنة صباحا (08.00 سا) إلى الساعة (13.00 سا) الواحدة كحد أقصى لدى مقر الوكالة

الولاية للتسيير والتنظيم العقاري الحضري بسكرة حي الأمل 1000 مسكن مقابل مسجد " التوبة" بسكرة، إذا صادف آخر يوم لإيداع العروض يوم عطلة أو يوم راحة قانونية، الفتح والإيداع يكون في يوم العمل الموالي له وبنفس التوقيت.
مدة صلاحية العروض:

يبقى المتعهدون ملزمون بعروضهم لمدة 90 يوما ابتداء من تاريخ فتح الأظرفة + مدة تحضير العروض.

فتح الأظرفة:

ثم تفتح العروض التقنية والمالية وملف الترشيح في اليوم المحدد لإيداع العروض على الساعة (13.30 سا) الواحدة والنصف من نفس اليوم في جلسة علنية بحضور المشاركين بمقر الوكالة الولائية للتسيير والتنظيم العقاري الحضري بسكرة حي الأمل 1000 مسكن مقابل مسجد " التوبة" بسكرة.

ملاحظة: يعتبر هذا الإعلان بمثابة دعوة لكل المتعهدين لحضور جلسة فتح الأظرفة.

المدير